

T.C.  
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi :** 26.06.2019  
**Karar No :** 204

**Karar Özeti:** Kiraya verilmesi ile ilgili tanzim edilen sözleşmenin feshedilmesine ve kanunun 62'nci madde hükümlerine göre işlem tesis edilmesine.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne Valilik Makamından alınan 18.06.2019 tarihli ve 5878 sayılı Olur ile teklif edilen Ürgüp İlçesi, Başdere Köyünde bulunan tapuda 8906 parselde kayıtlı taşınmazdaki 10 numaralı bağımsız bölüm İl Encümeninin 02.05.2017 tarihli ve 89 sayılı Kararı ile Adnan YILMAZ'a 3 yıllığına kiraya verilmiştir.

Adnan YILMAZ tarafından verilen dilekçede kira sözleşmesinin fesih edilmesini talep etmektedir.

- Talebin encümenimizce yapılan müzakeresi neticesinde.

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun "Müteahhit veya müşterinin sözleşmenin bozulmasına neden olması" başlıklı 62'nci maddesinde;

"Sözleşme yapıldıktan sonra 63 üncü maddede yazılı hükümler dışında müte-ahhit veya müşterinin taahhüdünden vazgeçmesi veya taahhüdünü, şartname ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi üzerine, idarenin en az 10 gün süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye ve hü-küm almaya gerek kalmaksızın kesin teminatı gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Gelir kaydedilen kesin teminat, müteahhit veya müşterinin borcuna mahsup edilemez." hükmü yer almaktadır.

SONUÇ : 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun "Müteahhit veya müşterinin sözleşmenin bozulmasına neden olması" başlıklı 62'nci maddesine istinaden;

- Ürgüp İlçesi, Başdere Köyünde bulunan mülkiyeti İl Özel İdaresine ait tapuda 8906 parselde kayıtlı taşınmazdaki 10 numaralı bağımsız bölümün Adnan YILMAZ'a 3 yıllığına kiraya verilmesi ile ilgili tanzim edilen sözleşmenin feshedilmesine ve kanunun 62'nci madde hükümlerine göre işlem tesis edilmesine.

Gereği için karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Başkan

RAMAZAN ÇİFTÇİ

Genel Sekreter V.

(İmza)

Üye

METİN VURAL

Üye

(İmza)

Üye

ŞENOL KENDİR

Üye

(İmza)

Üye

SERKAN NACİ FERALAN

Üye

(İmza)

Üye

Ahmet KÖKSAL

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

(İmza)

Üye

Ömer AZILI

Yol ve Ulaşım Hiz. Müdür V.

(İmza)